

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

EMEF ANSELMO DIAS LOPES

MANTA SOB O TELHADO DO BLOCO DE 2 PAVIMENTOS

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial descreve as obras para colocação de manta de subcobertura no telhado do bloco de 2 pavimentos na EMEF Anselmo Dias Lopes, localizada à Rua Pedro Carneiro Pereira s/nº, no Parque Residencial Marluz.

Fica estabelecido, de um modo geral, que os materiais empregados e os serviços a executar deverão satisfazer às Normas Brasileiras, especificações e métodos da ABNT. Os materiais serão submetidos à Fiscalização, antes de seu emprego, e o material impugnado não poderá permanecer no Canteiro de Obras. Na eventual omissão da descrição específica de um material ou serviço, o mesmo deverá ser entendido como de primeira qualidade e primeiro uso.

Todos os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários, perfeitamente executados.

As Planilhas Orçamentárias apresentadas pelos concorrentes terão os mesmos itens da Planilha da Licitante. Os preços unitários de material e mão-de-obra das Planilhas apresentadas são estimativos, podendo ser menores ou maiores nas Propostas dos concorrentes. ~~A empresa Contratada comunicará eventuais diferenças nos quantitativos, tão logo sejam constatados.~~ Os serviços atenderão a este Memorial e às respectivas planilhas orçamentárias.

Deverá existir um Diário de Obras, onde ficará registrado o andamento dos trabalhos e as alterações que se fizerem necessárias, a critério do projetista e da Fiscalização.

Após a homologação da Licitação e antes de firmado o Contrato, a Contratada fará o recolhimento da Responsabilidade Técnica (RRT ou ART).

Na conclusão da obra, a contratada entregará Termo de Garantia contra qualquer defeito encontrado na construção pelo período de 06 (seis) meses, a contar da data do Termo de Recebimento da Obra pela Comissão designada para tal finalidade. A Fiscalização da obra, ao entregar o Termo de Recebimento, receberá em contrapartida o Termo de Garantia.

Deverão ser tomadas todas as medidas de segurança e proteção para os trabalhadores e a comunidade escolar.



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

MANTA DE SUBCOBERTURA

O bloco de 2 pavimentos receberá manta de subcobertura em todo seu telhamento.

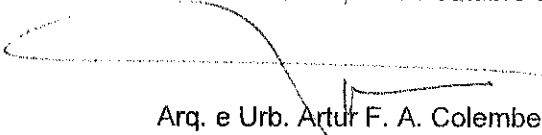
O telhamento será removido por etapas para colocação de manta aluminizada dupla face de subcobertura. A manta será colocada conforme as instruções do fabricante para telhados com telhas de fibrocimento (utilizar arames galvanizados nº 14 de apoio sobre as tesouras, espaçados em 70 cm e fita adesiva apropriada em todos os trespasses). A manta sob os beirais terá comprimento de 10 cm.

A recolocação do telhamento terá os arremates necessários à estanqueidade do telhado.

LIMPEZA DA OBRA

Será removido todo o entulho do local, sendo limpos e varridos todos os locais de execução dos serviços, bem como as áreas adjacentes que tenham sido afetadas. Todas as alvenarias, pavimentações, revestimentos, cimentados, pedras, cerâmicas, etc., serão limpos e cuidadosamente lavados.

Rio Grande, 21 de outubro de 2014.


Arq. e Urb. Artur F. A. Colembergue

Prazo de execução: 30 dias corridos